

IN DEZBATERE

PROGRAMUL GARANT CONSTRUCT

Programul este gândit pe 2 subcomponente:

- Susținerea proiectelor de investiții pentru IMM-urile din sectorul construcții;
- Susținerea proiectelor de investiții de scară mică pentru UAT-uri, care presupun finanțarea unor activități din sectorul construcțiilor.

Plafonul total al garanțiilor care pot fi emise în anul 2022 în cadrul programului este 2,5 mld. lei, din care 1,5 mld. lei pentru IMM-uri și 1 mld. lei pentru UAT-uri.

Obiectivul programului constă în acordarea de garanții guvernamentale în mod transparent și nediscriminatoriu, de până la 90% din valoarea finanțărilor, IMM-urilor din sectorul construcțiilor pentru asigurarea lichidităților și finanțarea investițiilor, preponderent pentru firmele implicate în proiecte privind îmbunătățirea eficienței energetice, investiții în domeniul energiei verzi și aliniere la obiectivele de mediu.

Beneficiarii eligibili vor fi IMM-urile, inclusiv start-upuri, care își desfășoară/diversifică activitatea în domeniul construcțiilor.

Tipul și valoarea maximă a creditelor garantate, procentele de garantare și valoarea maximă a garanției acordate vor fi stabilite la nivel de detaliu în legislația incidentă.

Activitățile eligibile propuse spre finanțare constau în achiziția de echipamente și utilaje, inclusiv pentru demararea de activități noi în sectorul construcții, construcția, achiziția, amenajarea de hale, inclusiv pentru demararea de activități noi în sectorul construcții, achiziția de echipamente, softuri, consultanță pentru transformarea digitală a IMM-urilor, achiziția de echipamente în vederea alinierii la obiectivele de mediu (taxonomy) și finanțarea capitalului de lucru pentru firmele care derulează contracte în sectorul construcții.

Credite eligibile:

- credite pentru realizarea de investiții, inclusiv achiziția de părți sociale;

și/sau

- unul sau mai multe credite/linii de credit pentru capital de lucru, garantate de către stat, în procent de maximum 90% din valoarea finanțării, exclusiv dobânzile, comisioanele și spezele bancare aferente creditului garantat.

Pentru creditele de investiții, valoarea maximă a finanțării este de 10.000.000 lei, iar pentru creditele/liniile de credit pentru finanțarea capitalului de lucru valoarea maximă a finanțării este de 5.000.000 lei. De asemenea, se vor putea refinanța creditele acordate inclusiv de alte instituții de credit decât cea pentru care se solicită garanția, creditele inițiale fiind pentru finanțarea unor activități eligibile în prezentul program.

Durata maximă a finanțărilor garantate: 72 de luni în cazul creditelor pentru investiții și 60 de luni în cazul creditelor/liniilor de credit pentru capital de lucru. Creditele/liniile de credit pentru capitalul de lucru pot fi prelungite pe o perioadă de maximum 12 de luni, iar rambursarea creditelor în perioada de prelungire se efectuează în conformitate cu graficul de rambursare.

Perioada de grație: acordată exclusiv pentru creditele de investiții va fi de maximum 24 de luni pentru rambursarea principalului.

Costurile aferente finanțărilor și garanțiilor acordate în cadrul Programului:

- Dobânda aferentă finanțării garantate:

- ROBOR 3M +1.5 % în cazul creditelor pentru capital de lucru și ROBOR 3M +1% în cazul creditelor de investiții;
- ROBOR 3M +0.75% pentru proiectele de îmbunătățire a eficienței energetice, investiții în vederea alinierii la obiectivele de mediu.

- Comisionul de administrare convenit FNGCIMM și comisionul de risc convenit Ministerului Finanțelor se suportă din bugetul MF și se aproba anual de către MF prin Ordin al ministrului. Pentru anul 2022, comisionul de administrare propus este de 0,25%.

Garanțiile accesorii finanțărilor garantate în cadrul Programului:

- în cazul creditelor de investiții vor fi ipoteci legale imobiliare și/sau mobiliare asupra activelor finanțate din credit, proporțional cu procentul de garantare.

- în cazul creditelor/liniilor de credit destinate finanțării capitalului de lucru, garanția de stat este garantată cu ipotecă legală asupra soldurilor creditoare ale tuturor conturilor deschise de beneficiarii programului la instituția de creditare, proporțional cu procentul de garantare.

- în cazul creditelor de investiții pentru digitalizarea activității beneficiarilor (achiziție soft + consultanță etc.) se vor constitui garanții colaterale.

Schema de ajutor de stat asociată programului va fi elaborată în baza cadrului temporar. Valoarea și perioada de acordare a ajutoarelor de stat, beneficiarilor în cadrul Schemei, precum și regulile de cumul se stabilesc în legislația incidentă.

Grantul acordat întreprinderilor mici și mijlocii este compus din:

- dobânda pe 24 luni, calculată de la data primei trageri a creditului;
- comisionul de risc și comisionul de administrare, calculate pe toată perioada de garantare;
- 10 % din valoarea finanțării, în cazul creditelor de investiții;

cu condiția încadrării în plafonul maxim de 2.300.000 euro pentru fiecare întreprindere.

Pentru feedback, va rugăm să transmiteți propunerea dvs. la adresa de mail info@fngcimm.ro.